



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Żory

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w Żorach
44-240 Żory ul. Wodociągowa 10



Żory, dnia 03.03.2014r.

Nr koresp.: W/2303/EL/259/2014

OGŁOSZENIE O PRZETARGU OTWARTYM

- 1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. z o.o.** ogłasza przetarg otwarty na usługę projektową pn.: „**Opracowanie projektu budowlanego remontu i adaptacji byłego budynku hydroforni na os. Pawlikowskiego w Żorach na archiwum zakładowe i inne pomieszczenia**” - nr. ref. EL/15/2014
2. Postępowanie prowadzone zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień przez PWiK Żory Sp. z o.o. opublikowanym na stronie internetowej www.pwik.zory.pl – Przetargi.
- 3. Przedmiot zamówienia.**
 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa projektowa pn. „**Opracowanie projektu budowlanego remontu i adaptacji byłego budynku hydroforni na os. Pawlikowskiego w Żorach na archiwum zakładowe i inne pomieszczenia**”.
 2. Zakres rzeczowy usługi obejmuje:
 - 1/ opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla inwestycji obejmującej remont i adaptację byłego budynku hydroforni na os. Pawlikowskiego w Żorach, na archiwum zakładowe oraz inne pomieszczenia;
 - 2/ złożenie wniosku i uzyskanie pozwolenia na budowę w imieniu Zamawiającego,
 - 3/ pełnienie nadzoru autorskiego,
 - 4/ wykonanie innych czynności określonych w § 2. ust. 1 Wzoru umowy – **załącznik nr 10** do niniejszego OWZ.
 3. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany na podstawie archiwalnej dokumentacji budowlanej oraz koncepcji architektonicznej opracowanej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego.
 4. W projekcie adaptacji budynku Zamawiający nie przewiduje zmiany istniejącej powierzchni zabudowy.
- 4. Oferty częściowe i wariantowe.**
 1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
 2. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
- 5. Zamówienia uzupełniające.**

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
- 6. Termin wykonania zamówienia i okres rękojmi.**
 - 1/ Umowa będzie zawarta na okres: do dnia uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie lecz nie dłużej niż 48 miesięcy, od daty zawarcia, w tym:
 - opracowanie dokumentacji i uzyskanie pozwolenia na budowę: **6 miesięcy** od daty zawarcia umowy.
 - 2/ Wykonawca udzieli rękojmi na okres: nie dłużej niż 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru kompletnej dokumentacji projektowej wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę.

tel./fax. 032/ 43-41-915, 032/ 43-41-473, 032/ 43-44-631 /632, e-mail. pwikzory@ka.onet.pl, www.pwik.zory.pl
NIP 651-14-81-877, Regon:276935231 Konto ING Bank Śląski S. A. O/Żory Nr 64-10501676-1000000402817035
Sąd Rejonowy w Gliwicach KRS 0000125454, Kapitał Zakładowy 61 124 000, 00 PLN

7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny tych warunków.

- 7.1.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
- 7.2.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
- 1) Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawców z przyczyn wskazanych w przepisach powszechnie obowiązujących (art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych).

7.3 Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

- 1/ Zamawiający nie opisuje wymagań do warunku określonego w ust. 7.1 pkt 1.
- 2/ Zamawiający uzna warunek określony w ust. 7. 1 pkt 2 za spełniony, jeżeli Wykonawca wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej **2 usługi projektowe**, obejmujące:
 - a) budowę budynku użyteczności publicznej o kubaturze co najmniej 1000 m³
i/ lub
 - b) budowę archiwum o kubaturze co najmniej 800 m³.
- 3/ Zamawiający uzna warunek określony w pkt 7.1 ppkt 3 za spełniony, jeżeli Wykonawca wskaże osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia, w szczególności odpowiedzialne za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, w tym co najmniej:
 - 1) **Architekta**, posiadającego co najmniej 3 lata doświadczenia w projektowaniu oraz uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,
 - 2) **Projektanta**, posiadającego co najmniej 3 lata doświadczenia w projektowaniu oraz uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
 - 3) **Projektanta**, posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności elektrycznej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - 4) **Projektanta**, posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.
- 4/ Zamawiający uzna warunek określony w pkt 7.1 ppkt 4 za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej **200 000 PLN**.
- 5/ Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia oraz sytuacji ekonomicznej i finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
- 6/ W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oceniane będą łącznie: doświadczenie, potencjał techniczny i kadrowy.
- 7/ Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły:

„spełnia – nie spełnia”, na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w **ust. 11. OWZ.**

8. Termin związania ofertą: 30 dni od daty złożenia oferty.

9. Istotne postanowienia umowy i zmiany do umowy.

- 1/ Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 10** do OWZ.
- 2/ Dopuszcza się zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy,
 - 2) konieczności przedłużenia terminu wykonania umowy w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, będących następstwem uzasadnionych, niezawinionych przez Wykonawcę przerw w realizacji zamówienia, spowodowanych w szczególności:
 - działaniem siły wyższej,
 - przeszkodą lub utrudnieniami w realizacji umowy wskutek decyzji właściwych organów administracji lub opinii, uzgodnień innych podmiotów, których udział był wymagany albo spowodowane przez inne osoby trzecie.

10. Kryteria oceny ofert.

- 1/ Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
 - 1) zostaną złożone przez Wykonawców niewykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
 - 2) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
- 2/ Oferty zostaną ocenione w oparciu kryterium: cena oferty netto – waga 100%,
- 3/ Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu Wykonawcy, który złoży ofertę najkorzystniejszą t.j. z najniższą ceną.

11. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. z o.o., 44-240 Żory, ul. Wodociągowa 10, w sekretariacie w terminie: do dnia **24.03.2014r. do godz. **11:00**.**

12. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w sali konferencyjnej pok. nr 21 w dniu **24.03.2014r. o godz. **11:20**.**

13. Opis Warunków Zamówienia (OWZ) wraz z załącznikami dostępny jest na stronie internetowej www.pwik.zory.pl – Przetargi

14. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Wykonawca, który złoży ofertę najkorzystniejszą, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny netto podanej w ofercie, najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

Zatwierdził:

Wiceprezesa Zarządu

mgr inż. Jacek Nitoń